



## LAFORET Immobilier FREJUS

90 Avenue de Port Frejus

83600 FREJUS

Tél. : 04 94 52 52 80

Fax : 04 94 52 52 75

Site web : <http://www.laforet-immobilier-frejus.com>

E-mail : [frejus@laforet.com](mailto:frejus@laforet.com)

### Maison de caractere 160 M<sup>2</sup> : 614 000 €\* - Ref. 50237765



#### Descriptif du bien :

En coeur de ville, au calme, maison de caractère de 6 pièces sans vis à vis, en très bon état, avec jardin, cour intérieure + garage. Poss. diviser en 2 appts. DPE C

**Surface séjour : 27 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pièces : 6**

**DPE : 108 kWh/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Nombre de chambres : 4**

**GES : 9 kg/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1920**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

CAP FREJUS MEDITERRANEE - LAFORET Immobilier FREJUS - 90 Avenue de Port Frejus 83600 FREJUS - Tél. 04 94 52 52 80 - Fax : 04 94 52 52 75 - E-mail : [frejus@laforet.com](mailto:frejus@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : 4838 - RCS : B 485 069 843